

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области

ПРИКАЗ
от 21.07.2022 № 07-02-03/66

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах Комсомольское шоссе, проспекта
Ленина, бульвара Заречный, улицы
Адмирала Макарова в Ленинском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 января 2020 г. №07-02-02/6 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 27 октября 2020 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 28 октября 2020 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе

города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 16 февраля 2009 г. № 463.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 21 июля 2022 г. № 07-02-03/66

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах Комсомольское шоссе, проспекта Ленина, бульвара Заречный, улицы Адмирала Макарова в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее - документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, для размещения часовни по ул. Трамвайная, около дома № 79, в соответствии с решением совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 16.10.2019 № 15913-21-1039.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

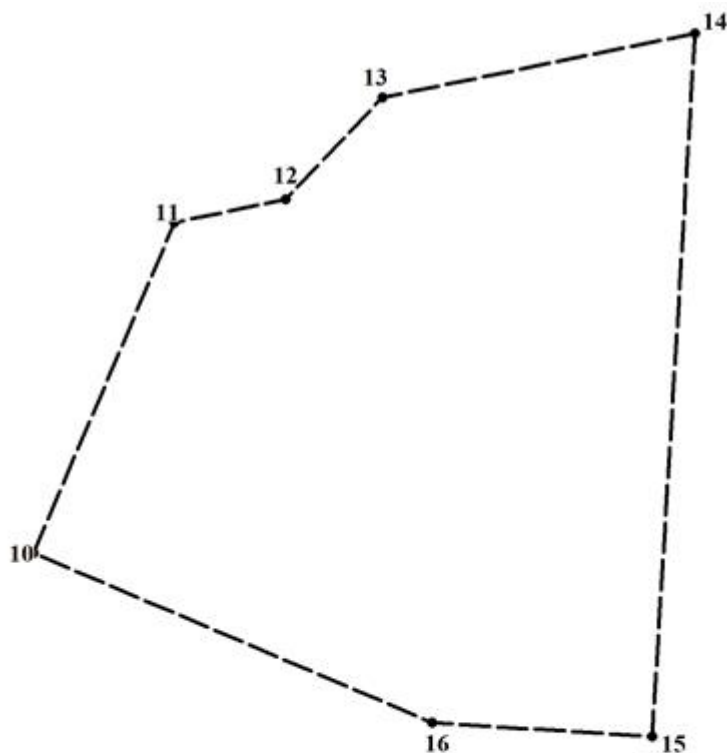
Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Религиозное использование	2909	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0050026:777 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



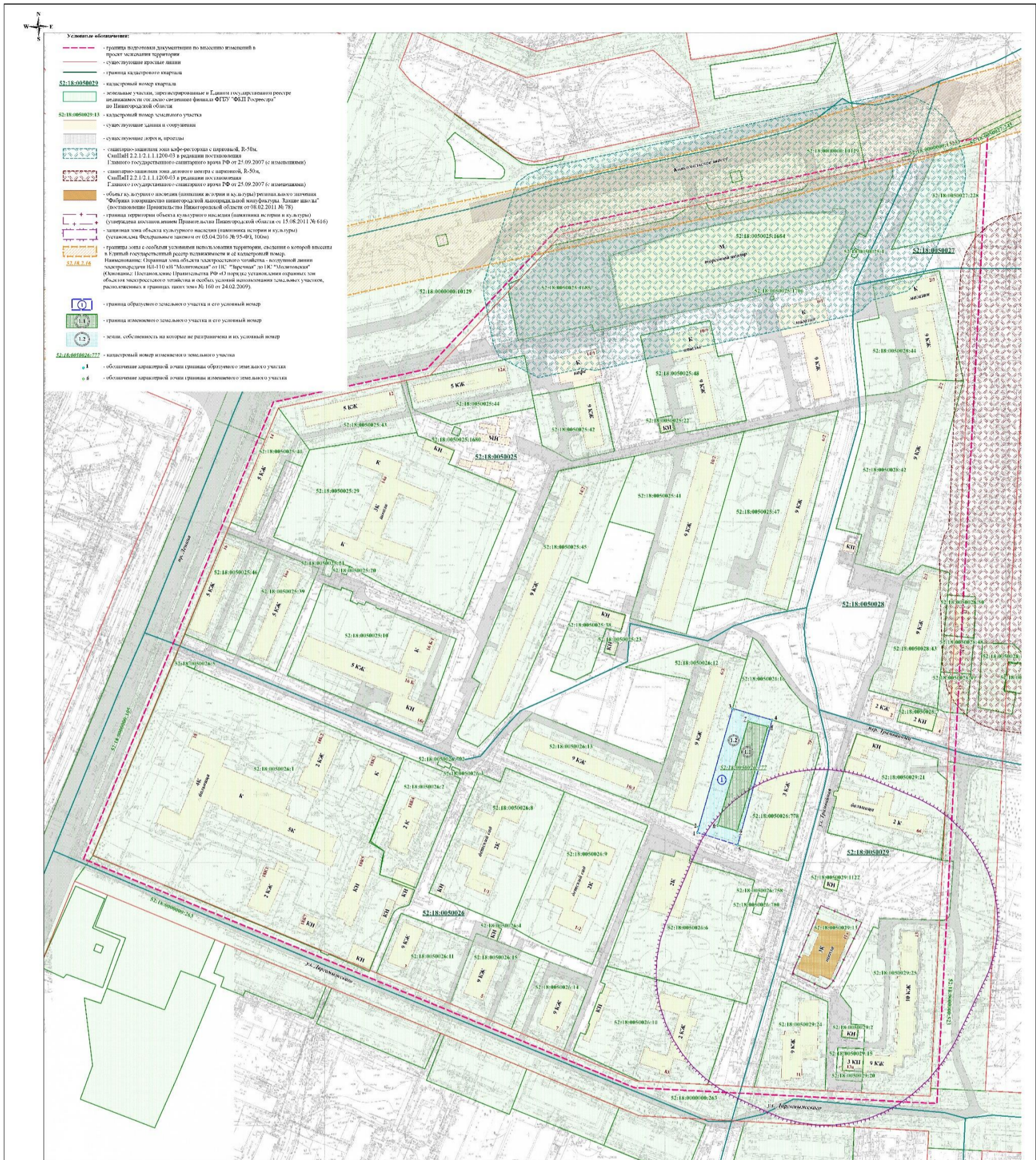
Условные обозначения

- — — - граница разработки документации по внесению изменений в проект межевания территории
- 10 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№п/п	X	Y
10	526639.39	2211947.15
11	526973.72	2212089.42
12	526996.93	2212202.13
13	527100.01	2212299.91
14	527164.96	2212615.43
15	526454.37	2212571.94
16	526467.96	2212349.99
10	526639.39	2211947.15

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка (части образуемого участка)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (части образуемого земельного участка), кв.м.	Условный номер изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Площадь изменяемого земельного участка, кв.м.
1	реализовано	2009	1.1	для размещения временного объекта - объекта без права возведения объектов капитального строительства (52:18:005026:777)	1196
			1.2	земли, собственности на которые не зарегистрированы	1713

Образуемые земельные участки образованы путем бесхозяйного отчуждения государственного имущества и объектов инженерной инфраструктуры в целях реализации и реконструкции объектов коммунального назначения сетей, подключения новых инженерных сетей и прочих безвозмездного доступа служб быстрого реагирования.

ИИС-2026-26					
документация на отчуждение государственного имущества и объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации части проекта «Линия»					
Дир. Деп.:	Дир. Деп.:	Дир. Деп.:	Дир. Деп.:	Дир. Деп.:	Дир. Деп.:
Орлов	Зинченко	Мельников	Сидорова	Сидорова	Сидорова
Генеральный директор ООО «Сфера»			Сфера		
М.П. Сидорова			ИПТ		
М.П. 19/06			ООО «Сфера»		

У.Чертеж межевания территории.

